

**Заместителю руководителя
ДАПК по Костанайской области
Шалову Н.Ф.**

РАПОРТ

Докладываю, что 26 июня т.г. из Агентства РК по противодействию коррупции поступило коллективное обращение жителей дома 183 по ул. Баймагамбетова г.Костанай о необоснованных действиях местного исполнительного органа Костанайской области при застройке района (КУИ №203900130000642).

Из коллективного обращения следует, что в мае 2020 года во дворе дома 183 по ул. Баймагамбетова г.Костанай началось строительство медицинского общежития, которое осуществляется в нарушении строительных норм и правил. Градостроительная и архитектурно-строительная документация утверждена в нарушении ст.13 Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республики Казахстан» без предоставления физическим и юридическим лицам право принимать участие в обсуждении, вносить предложения по изменению принимаемых решений, затрагивающих общественные или частные интересы.

Строительство общежития осуществляется в нарушении пункта 4.3.6 Свода правил РК 3.01-101-2013 («Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»), на расстоянии менее чем в 15 метров от жилого дома №183, с нарушением линий застройки, предусмотренных пунктом 8 «Правил организации застройки и прохождения разрешительных процедур в сфере строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 30.11.2015 года №750. Строительство 9 этажного здания, противоречит территориальному зонированию и Генеральному плану города Костанай.

Вместе с тем, в обращении указано, что строительство нового объекта ведется в рамках Дорожной карты занятости на 2020-21 года, утвержденной распоряжением Премьер-министра РК от 27.03.2020 года №55-р, регламентирующее только капитальный, средний и текущий ремонты, реконструкцию объектов.

В этой связи, жители дома 183 в своем обращении просят провести проверку в отношении действий акимата г.Костаная, ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области», ГУ «Отдел земельных отношений акимата города Костанай», ГУ «Отдел земельных отношений акимата города Костанай», генпроектировщика ТОО «CIVIL INDUSTRIAL PROJECT GROUP (CIP GROUP)» г.Шимкент, Филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону г.Кокшетау по вышеуказанным фактам и обстоятельствам.

Исходящий номер: 11-2-1-2987 от 29.06.2020

Учитывая, что в обращении отсутствуют достаточные данные о нарушениях действующего законодательства Республики Казахстан, об ущербе, подтвержденные актами проверок и ревизий, обращение необходимо направить в Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК для проведения проверки в рамках своей компетенции.

В соответствии со ст.181 ч.5 УПК РК, при отсутствии достаточных данных, указывающих на признаки уголовного правонарушения, заявления и сообщения, требующие проведения ревизий и проверок уполномоченных органов для установления признаков уголовного правонарушения, без регистрации в Едином реестре досудебных расследований в течение трех суток направляются для рассмотрения уполномоченным государственным органам.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 181 ч.5 УПК РК, прошу Вашего разрешения направить коллективное обращение (КУИ №203900130000642) в Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан для проведения проверки и дачи заключения в рамках своей компетенции.

**Следователь по ОВД
Антикоррупционной службы
по Костанайской области**
27.06.2020 г.

Е. Кульмухамбетов